



税相だより

—— 案ずるよりはまず相談 ——

<https://www.zeisou.net/>

第 231 号

令和 6 年 9 月 1 日

税相だより
発行協力会

北九州市小倉北区
紺屋町13-1
毎日西部会館4F
TEL 531-2431



小倉税務相談所

〒802-0081
小倉北区紺屋町13番1号
毎日西部会館4階
TEL 531-2431
FAX 531-2451



小倉南税務相談所

〒802-0804
小倉南区下城野1丁目9番18号
KM第5ビル3階
TEL 951-3033
FAX 922-6008



門司税務相談所

〒801-0863
門司区栄町2番3号
ニッチクビル3階
TEL 332-2380
FAX 321-2380



税相

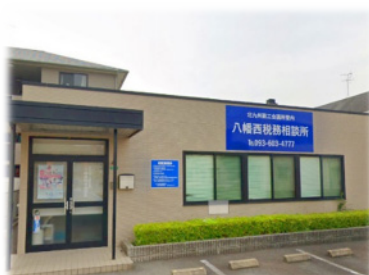
60周年!!

昭和39年2月より創立して60年を迎えることができました。
これからもどうぞよろしくお願いいたします。



八幡税務相談所

〒805-0061
八幡東区西本町4丁目1番1号
さわらびが-テ-ナル八幡1番街2階
TEL 681-4538
FAX 671-1559



八幡西税務相談所

〒807-0856
八幡西区八枝3丁目7番19号
TEL 603-4777
FAX 603-4779



若松税務相談所

〒808-0034
若松区本町3丁目11番1号
ベイサイドプラザ若松本館4階
TEL 771-3726
FAX 771-5692



税相だよりのバックナンバーはHPからご覧いただけます







土地・建物を売った時は、申告が必要になります

お早めにご連絡ください

譲渡所得を計算するときに確認が必要な書類をまとめました
特例を適用する場合は下記のほかにも様々な追加書類が必要になります
確認書類がわからないときはお問い合わせください

<p>主な 確認書類</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・購入した時の売買契約書 ・売却した時の売買契約書 ・売却した土地や建物の登記簿謄本 ・購入及び売却に直接要したの支払経費の領収書(★) ・売却した時の代金の入金状況がわかる通帳等 ・造成した場合はその領収書 
<p>★支払経費 となるもの</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・仲介手数料、収入印紙代 ・測量費、分筆・所有権移転登記費用 ・貸家の売却に際して支払った立退料 など 

※税務相談所で申告する場合は譲渡申告手数料が別途必要になります。

¥33,000～【税込】(収入金額によって手数料が異なります)

所長コラム

八幡税務相談所の所長をしております戸田勇樹(とだゆうき)と申します。

今回の税相だよりの編集を八幡税務相談所が担当することになりましたので、簡単に私の自己紹介をさせていただきます。

現在52歳で、昨年8月より八幡税務相談所の所長をさせていただいております。いつもは八幡駅の近くで自分の税理士事務所を開業しております。自宅は門司にありまして、そこに家族と私にあまりなつかない猫一匹と暮らしております。

趣味は毎年各地で行われる市民フルマラソンへの参加で、年内は他県の大会に参加して年明けは近場の地元大会への参加が毎年のルーティーンです。

ちなみに、参加はしますが記録を狙うガチランナーではありません。時間いっぱい楽しく走ります。観光や完走がメインのゆるランです。ゆるランとは言え、実際のフルマラソンはきついです…半端ないです。参加するまでの準備もかなり大変です…。それでも毎年なぜかエントリーしてしまいます。ちなみに今年は11月中旬の神戸マラソンに当選しましたので参加の予定です。

あくまで予定です…。練習が間に合えば……。

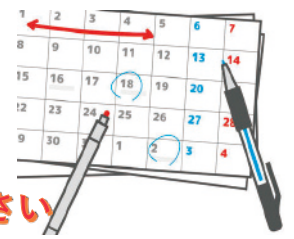
こんなゆるランナーの私でも完走できるフルマラソンにご興味のある方は八幡税務相談所にお越しの際に、話の息抜きに丸顔にめがねのおじさんをさがして、是非お気軽にお声かけください。

ここでは書き尽くせなかったお話をさせていただきます。





個人事業主の 税金納付期限一覧表



1年間の納付スケジュールです！参考にしてください

★納付期限が土日祝・年末年始に当たる場合は休日明けの平日が納期限となります

	当 年 () の日付はR6年									翌 年 () の日付はR7年		
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
所得税				予定納税 第1期 7/31 (9/30) ※		※			予定納税 第2期 11/30 (12/2)			3/15 (3/17)
消費税					中間納付 8/31 (9/2)							3/31
源泉所得税	納期の特例なし(当月分を翌月10日払)											
				納期の特例 7/10						納期の特例 1/20		
個人事業税 (福岡県)					1期 8/31 (9/2)			2期 11/30 (12/2)				
軽・自動車税 (市・県)		5/31										
個人住民税 (北九州市)			1期 6/30 (7/1)		2期 8/31 (9/2)		3期 10/31			4期 1/31		
固定資産税 償却資産税 (北九州市)	1期 4/30			2期 7/31				3期 12/28 (1/6)		4期 2/28		
			国民健康保険の支払い開始				国民年金控除証明書 送付	年末調整		償却資産の申告		2/16 より確定申告開始

※ 令和6年のみ予定納税第1期納付期限は令和6年9月30日(月)

☆所得税・消費税の口座引落日は納付期限日とは異なります。

☆(所得税)予定納税...対象者は前年の所得税申告納税額が15万円以上の人

☆(消費税)中間納付...対象者は前年の消費税年税額(地方消費税含まず)が48万円を超える人
(400万超の人は別途納期限があります)

☆個人事業税・自動車税・住民税・固定資産税・償却資産税の納付時期は自治体ごとに異なります。

ここでは福岡県と北九州市の納付期限を記載しています。

☆対象となる税金は個人によって異なります。くわしくは税務相談所または各自治体までお問合せください。

会員さんのご紹介～戸畑区～



昭和35年創業

伝統製法で漬ける安心の漬物

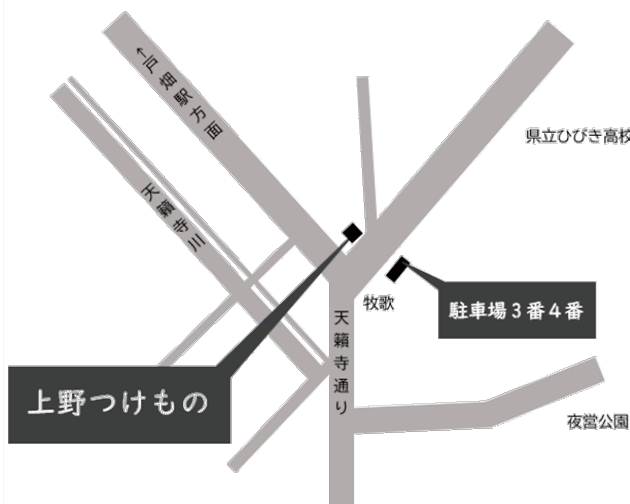
上野つけものは創業以来変わらない製法で、良質な漬物を作り続けてまいりました。福岡県北九州市戸畑区周辺の主婦の方はもちろん、スーパーや小料理屋さんといった業者の方々まで幅広く親しまれてきました。漬物のプロとして、ひとつひとつ丁寧に漬け込む伝統的な製法と、福岡県産の食材を厳選した「地産地消」の取り組みで「安心」と「美味しさ」をお届けいたします。

九州厳選素材を使用したやさしい美味しさを届けます

店舗 OPEN



福岡県北九州市戸畑区沖台1丁目1-1
TEL093-330-1289
営業時間 AM9:00～PM6:00
定休日 日曜/祝・祭日



掲載は申し込み順です。ご希望の方は担当者へお声がけください。